

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Erweiterung zu Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge		
Absturz unbemannter und bemannter Flugkörper	✓	✓
Feuer-Nutzwärmeschäden	✓	✓
Rohbauversicherung	18 Monate	12 Monate
Überspannungsschäden durch Blitz	✓	✓
Fahrzeuganprall	✓	✓
Sengschäden	✓	bis 2.500 EUR
Schäden durch Implosion	✓	✓
Blindgängerschäden	✓	✓
Schäden durch Stromschwankungen u. Kurzschluss	✓	✗
Wiederbepflanzung von Gärten	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Erweiterung zu Leitungswasser		
Wasseraustritt aus Aquarien, Dekoelemente (z.B. Zimmerbrunnen)	✓	✓
Wasseraustritt aus Wasserbetten	✓	✓
Fußbodenheizung	✓	✓
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen, Solarheizungen, Rohrbruch- u. Frostschäden an diesen Anlagen	✓	✓
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Bruch an Armaturen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück	bis 2.500 EUR	✗
Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks	bis 2.500 EUR	✗
Erweiterung zu Sturm, Hagel		
Glasbruch durch Hagel und Sturm	✓	✓
Sturmschäden an außen am Gebäude angebrachten Sachen, z.B. Antennenanlagen, Markisen, Überdachungen, ect	✓	✓
Rohbauversicherung	18 Monate	12 Monate
Erweiterung zu versicherte Kosten		
Wasser- und Gasverlust	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	✓	✓
Aufräumungs- u. Abbruchkosten, Schutz- u. Bewegungskosten	✓	✓

✓ = versichert ✗ = nicht versichert

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Erweiterung zu versicherte Kosten		
Such- u. Leckortungskosten bei defekten Dichtungsfugen	✓	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	✓	bis 100.000 EUR
Mehrkosten für Technologiefortschritt	✓	bis 5.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	✓	bis 50.000 EUR
Mehrkosten infolge Preissteigerung	✓	✓
Mehrkosten für alters- u. behindertengerechten Wiederaufbau	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Sachverständigenkosten; für Schäden ab 25.000 EUR	✓	bis 5.000 EUR
Rückreisekosten aus dem Urlaub	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Verkehrssicherungsmaßnahmen	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Kosten für Dekontamination von Erdreich; Selbstbehalt 25%	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Hotelkosten	bis 100 EUR pro Tag, max. 200 Tage	bis 50 EUR pro Tag, max. 100 Tage
Nachhaltigkeitsklausel		
Mehrkosten für die Wiederbeschaffung/Reparatur über nachhaltige Unternehmen	bis 50 %	bis 20 %
Mehrkosten für die Wiederbeschaffung von Heizungsanlagen mit der höchsten Effizienzklasse	bis 60 %	bis 40 %
Alle Bestandteile der Wärmeversorgung außerhalb des Gebäudes, jedoch auf dem versicherten Grundstück	✓	✗
Versicherte und nicht versicherte Sachen, Versicherungsort		
Bruch an Gasleitungen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Vorsorgeversicherung für Um- und Ausbauten	✓	bis 10.000 EUR
Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Versicherte Gefahren und Schäden		
Innere Unruhen	✓	✓
Erweiterung zu Elementar		
Regen- und Schmelzwasser	✓	✗
Sonstige weitere Vereinbarungen		
Graffitischäden	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Gebäudeschäden durch unbefugte Dritte	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Sonstige weitere Vereinbarungen		
Unterversicherungsverzicht, wenn VS 1914 nach VR-Methode ermittelt wird	✓	✓
sonstiges Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	bis 2.500 EUR	bis 1.000 EUR

✓ = versichert ✗ = nicht versichert

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Sonstige weitere Vereinbarungen		
Mietausfall für Wohnräume	36 Monate	24 Monate
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume; bis 6 Monate, max. 6.000 EUR	✓	✗
Mietausfall bei Auszug des Mieters infolge des Schadens; max. 4 Monate	✓	✗
Mietausfall bei Nachweis der unterbliebenen Vermietung infolge eines Schadens	✓	✗
Mietausfall bei Nachbarschaftsschäden bis 24 Monate	✓	✗
externe Transport- und Lagerkosten	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Datenrettungskosten	bis 1.000 EUR	bis 500 EUR
Erstattung persönlicher Auslagen zzgl. Verpflegungskosten für Hilfeleistende	bis 1.000 EUR	bis 500 EUR
Mitversicherung der groben Fahrlässigkeit, Herbei- führung des Versicherungsfalles, sowie bei Verlet- zung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften	✓	bis 10.000 EUR
Nachträglich vom Mieter eingebrachte Sachen	✓	✓
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Däm- mungen und Unterspannbahnen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschrie- bener energetischen Maßnahmen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Garantie GDV-Musterbedingungen (VGB 2010)	✓	✓
Mindeststandards Arbeitskreis Beratungsprozesse (Stand 05.12.2013)	✓	✓
Update-Garantie	✓	✓

✓ = versichert ✗ = nicht versichert



Mehrleistung bei nachhaltiger Wiederbeschaffung

Wir belohnen nach einem Schadensfall eine nachhaltige Wiederbeschaffung, wenn auf nachhaltige Produkte oder nachhaltige Unternehmen zurückgegriffen wird. In diesem Fall erhalten Sie bis zu 50% Mehrleistung.¹

¹Die detaillierte Definition entnehmen Sie bitte den besonderen Bedingungenwerken „AVB NV WohnhausPremium „bessergrün“ – 10/2019“ und „AVB NV Wohnhausmax 2.0 „bessergrün“ – 10/2019“.

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Rechtsform: Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit (VVaG)
Aufsichtsrat: Dr. jur. Frank Lühring
Vorstand: Holger Keck (Vorsitzender), Henning Bernau
Sitz: Neuharlingersiel (Ostfriesland) • Registergericht Aurich HRB 1534

Anschrift des Versicherers: NV-Versicherungen VVaG
 Ostfriesenstraße 1
 26425 Neuharlingersiel
Telefon: 0 49 74 / 93 93-0
Fax: 0 49 74 / 93 93-499
Internet: www.nv-online.de
e-mail: info@nv-online.de

“ Natürlich interessiert mich die Zukunft.
Ich will schließlich den Rest
meines Lebens darin verbringen. ”

Mark Twain

